Repubblica Italiana

Regione Siciliana
ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
SERVIZIO PROVINCIALE DELL' U.R.E.G.A. DI MESSINA

VERBALE DI GARA N. 2/6
SEDUTA DEL 28/01/2014

Oggetto: Procedura aperta: – PON FESR 2007-2013 Asse II "Qualità degli Ambienti Scolastici" – Obiettivo C 1 Codice nazionale C-1-FESR – 2010 - 7778 "Ambienti per l'Apprendimento" 2007-2013 – Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici scolastici da eseguire nel Liceo Scientifico "G. Seguenza" di Messina - Stazione Appaltante: Istituto Scolastico Liceo Scientifico Statale "G. Seguenza" di Messina, Via S. Agostino, n. 1 - Gara del 20/01/2014.
Importo complessivo dell'appalto: **Euro 525612.00**
Oneri per la sicurezza: **Euro 15.768.36**
Oneri relativi al costo della manodopera: **Euro 122.499.98**
Importo a base d'asta: **Euro 387.343.66**
Categoria prevalente: **OG1**- Classifica **III**
(CIG): 53989667AE
Stazione Appaltante**: Liceo S.S. Seguenza - MESSINA**

****

Oggi, giorno ventotto del mese di ottobre dell'anno duemilaquattordici, alle ore 09:00 nella sede dell'Ufficio su intestato, in sala aperta al pubblico, si riunisce la Commissione aggiudicatrice composta dai Sigg:

1) Dott. Giuseppe MERLINO — Presidente
2) Ing. Giovanni RAFFA — Vice Presidente
3) Prof.ssa Fleres Annalisa — per L'Ente Appaltante

avente il compito di procedere all'esame delle offerte per l'aggiudicazione dei lavori specificati in oggetto.

Partecipa alla seduta con funzioni di verbalizzante il Funzionario Direttivo Ing. Pietro Bernardo.

Il Presidente della commissione, verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta la seduta.

Si constata che in aula non è presente alcun rappresentante delle imprese concorrenti.

La Commissione prosegue quindi nell'esame documentale delle offerte secondo le modalità già specificate, che si intendono integralmente richiamate e riportate.

Ultimate le operazioni di verifica della documentazione e della regolarità della busta contenente l'offerta, dichiara:

Ammesse le seguenti offerte:

N.	IMPRESA	
236	COSEPA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO	
237	EURORESIDENCE S.R.L.	

La Commissione effettua controlli per individuare eventuali casi di collegamento sostanziale tra le imprese.
La verifica ha esito negativo.
La Commissione procede quindi all'apertura delle buste contrassegnate dalla lettera "B", contenenti l'offerta economica dei concorrenti ammessi.
Le offerte vengono ordinate in senso crescente e riassunte nel prospetto seguente:

N	DITTE	BOLLO SI/NO	NOTE	RIBASSO
157	EDIL STRADE S.R.L.	SI		28,1384
237	EURORESIDENCE S.R.L.	SI		30,1697
141	MAESTRI EDILI ITALIANI SRL	SI		31,1238
94	GALLETTA SANTI	SI		31,1316
15	CALABRESE ANTONIO	SI		31,3910
205	GAEMA SRL	NO		31,6798
121	BUONAFEDE	SI		31,6990
134	ALIANO COSTRUZIONI SRL	SI		31,7241
7	COSTRUZIONI METALLICHE SRL	SI		31,8460
3	PRADA COSTRUZIONI SRL	SI		31,8575
23	ISIDE GESTIONI	SI		31,8777
162	GEFA IMPIANTI S.R.L.	SI		31,8796
198	INGEGNERIA E COSTRUZIONI S.R.L. IMPRESA LAVORI PUBBLICI	NO		31,9000
17	CUSIMANO NICOLO	SI		31,9114
49	MAIOLINO DOMENICO	SI		31,9620
36	COSERFO S.R.L.	SI		31,9712
138	GIAMBO' MICHELANGELO	SI		31,9844
8	PAGANO PIETRO	SI		31,9954
235	MERCURIA SRL	SI		31,9970
178	PROM. EDIL DI DI STEFANO GIORGIO	SI		31,9989

149	IMPRESA EDILE MANGANO SILVESTRO	SI		31,9991
93	C.A.E.C. CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO SOC. COOPERATIVA	SI		31,9997
202	RECOOP SOCIETA' COOPERTIVA	SI		31,9999
135	IBLEA ENGINEERING	SI		32,0009
229	S.G.M. S.R.L.	NO		32,0036
26	A.Z.P. S.R.L.- UNIPERSONALE	SI		32,0124
14	C.R.O.S. EDILIZIA DI ORIFICI SIGNORINO	SI		32,0167
129	M.B. LAVORI EDILI SRL	SI		32,0188
64	GRUPPO VENERE SRL	SI		32,0314
11	BELLIA SALVATORE	NO		32,0426
83	EURO EDIL DI GULLETTA SIMONE	SI		32,0590
63	DIVA - S.R.L.	NO		32,0611
57	EVER GREEN SRL	NO		32,0898
6	SGR COSTRUZIONI DI RENNA GIUSEPPINA	SI		32,1014
233	M.E.CO.IN. S.R.L.	SI		32,1107
207	ATI - C.&C INFRASTRUTTURE - (MANDATARIA) - AL.GI.PRO. &CO. SRL - (MANDANTE)	NO		32,1115
107	PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO	SI		32,1119
116	EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L.	NO		32,1132
125	IMPRESA CALVO S.R.L.	SI		32,1186
25	GIORDANO FRANCO	SI		32,1215
28	MAZZEO S.R.L.	NO		32,1250
34	PATANE' GEOM CARMELO	SI		32,1251
167	GIUNTA GIUSEPPE	NO		32,1255
82	TIRRENIA APPALTI S.A.S. DI MUNAFO' ARCH. ANTONINO & C.	NO		32,1271

197	CA.TI.FRA. SRL	SI		32,1287
163	FI.MI. S.R.L.	SI		32,1372
21	ANTIUM COSTRUZIONI DI OLIVA PIETRO & C S.A.S.	NO		32,1537
30	ICAM SAS	SI		32,1662
41	FUTURA COSTRUZIONI S.R.L.	SI		32,1698
108	F.LLI DESTRO SRL	SI		32,1754
151	AMATO SALVATORE	SI		32,1821
56	GRAMEY SRL	NO		32,1878
224	ALBERTI COSTRUZIONI S.R.L.	SI		32,2009
60	RUSSO COSTRUZIONI SRL - (IMPRESA AUSILIARIA NEW BUILDING S.R.L.)	NO		32,2074
126	LO GIOCO GIANFRANCO	NO		32,2123
77	ICOMIT S.R.L.	SI		32,2127
75	SGRO' GEOM. ALBERTO ALVARO DANIELE	NO		32,2155
61	MONFORTE SRL	SI		32,2237
84	IGECOS DI SPEZIALE GEOM. MARCO	SI		32,2243
112	IMPRESA CONDORELLI SALVATORE & C. S.A.S. DI DAIDONE NATALA	NO		32,2275
137	QUINTALVI S.R.L.	NO		32,2285
208	DAL.MA SRL	SI		32,2299
74	IMPRESA FRAMICH S.R.L.	SI		32,2302
231	DI CIUCCIO BIAGIO	NO		32,2315
104	VALENZA COSTRUZIONI SRL	NO		32,2331
35	CO.EDI. DI OLIVERI FABRIZIO	SI		32,2332
212	TE.CA COSTRUZIONI S.R.L.	SI		32,2332
24	AIRCOM S.R.L.	SI		32,2343

160	ANZA GROUP	SI		32,2379
177	NUOVA TECNOPOLIS S.R.L.	NO		32,2386
196	GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L.	SI		32,2401
124	L'EPISCOPO FRANCESCO SILVESTRO	NO		32,2412
187	PB COSTRUZIONI SRL	NO		32,2413
114	AVOLA SALVADOR	SI		32,2429
146	D'ANNA GIUSEPPE	SI		32,2433
191	LUCIA COSTRUZIONI S.R.L.	NO		32,2472
59	IMP. GENERAL IMPIANTI DI GULINO VINCENZO	NO		32,2503
176	D.S.P. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - (IMPRESA AUSILIARIA CONSORZIO STABILE AGORAA SRL)	SI		32,2503
190	CANINO SRL	NO		32,2553
189	FERROBETON CATANIA SRL	NO		32,2607
225	SO.LO. COSTRUZIONI SRL	SI		32,2618
216	REAL COSTRUZIONI S.R.L.	NO		32,2629
81	RI.CO. S.R.L.	NO		32,2717
98	COENDO SRL	SI		32,2736
70	S.I.E.E.M. S.R.L.	NO		32,2761
18	IMPRESA EDILE B.M. COSTRUZIONI S.R.L.	NO		32,2775
32	CANNINO SALVATORE	NO		32,2816
106	GEOMAR	NO		32,2824
101	DILENA CALOGERO E C. SAS	SI		32,2877
9	COMIL SRL	NO		32,2879
170	PROFAS COSTRUZIONI SRL	NO		32,2881
53	PARTENOPE GROUP	NO		32,2888

95	S.T.E.C. COSTRUZIONI SRL	NO		32,2893
47	EDIL SAFF S.R.L.	SI		32,2911
183	COGISA S.R.L.	SI		32,2952
39	AGOSTA COSTRUZIONI. S.R.L.	NO		32,2956
210	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	NO		32,2957
184	BCS COSTRUZIONI - S.R.L.	NO		32,2974
92	BLAS COSTRUZIONI S.R.L.	SI		32,2979
12	GI.CA COSTRUZIONI S.R.L.	NO		32,2989
211	CO.DI.MAR. S.R.L.	NO		32,2993
185	SAE S.R.L. SOCIETÀ APPALTI EDILI	NO		32,2997
215	TECNO COSTRUZIONI	SI		32,2999
181	GRUPPO EUROSERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	NO		32,3003
58	EDILGECOS S.R.L.	NO		32,3015
45	REDIAL SRL	SI		32,3018
192	SEGIPA SRL	NO		32,3018
66	PINTO VRACA S.R.L.	NO		32,3021
143	ZARBO GIUSEPPE	NO		32,3026
154	I.CO.SER. - S.R.L.	NO		32,3035
144	EDILUX S.R.L.	NO		32,3048
168	BUZZANCA BASILIO	NO		32,3056
68	DONATO ANTONINO TINDARO	NO		32,3061
97	ATI - LA PIANA GIUSEPPE - (MANDATARIA) - EMILIANA SUD SOC.COOP. - (MANDANTE)	SI		32,3061
20	MONASTERI GIUSEPPE CORRADO	NO		32,3070
43	GIANFUCARO SRL	SI		32,3076

172	ATHENA RESTAURI - S.R.L.	SI		32,3083
120	ATI - C.M.R. S.R.L. - (MANDATARIA) - SI.CO.EDILI SRL - (MANDANTE)	NO		32,3101
69	PELORITANA APPALTI S.R.L.	NO		32,3103
179	SAITTA ANTONINO	NO		32,3107
71	I.C.E.S. S.R.L.	SI		32,3111
73	TECHNOLOGICAL SYSTEM S.R.L.	NO		32,3113
33	CEPIE ENERGY PROJECT	SI		32,3114
171	IMPRESA EDILE TEATINO GAETANO DI TEATINO ROSARIO MAURIZIO	SI		32,3121
148	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	SI		32,3124
67	AVENI - S.R.L.	NO		32,3145
99	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	NO		32,3146
169	URANIA COSTRUZIONI S.R.L.	SI		32,3153
117	EL.DA. COSTRUZIONI S.R.L.	NO		32,3162
78	GE.CO.IM. S.R.L.	SI		32,3164
201	PROJECT S.R.L.	NO		32,3186
164	INDEDIL SRL	NO		32,3189
195	ROMA S.R.L.	NO		32,3189
133	S.I.E.TEC. DI IMBERGAMO ANGELO - (IMPRESA AUSILIARIA IMBERGAMO CALOGERO)	NO		32,3191
62	EDIL RESTAURI S.R.L.	NO		32,3212
180	L.S.V.COSTRUZIONI SRL	NO		32,3218
44	PAM S.R.L.	SI		32,3232
54	SATIPELL S.R.L. UNIPERSONALE	SI		32,3232
72	B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	NO		32,3232
50	FAREL IMPIANTI S.R.L.	SI		32,3239

174	CHIOFALO GROUP S.R.L.	SI		32,3239
132	M.P. COSTRUZIONI - S.R.L.	SI		32,3244
199	VENUTA CARMELO GIUSEPPE	NO		32,3250
79	CO.GI.AR.SRL	NO		32,3251
230	MARINO ROSARIO	NO		32,3273
161	CO. GEN. AP. SRL	SI		32,3274
96	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO ANTONELLO SNC	SI		32,3277
186	SALVO MANGANO COSTRUZ. S.R.L.	SI		32,3278
109	TECNORESTAURI	SI		32,3288
218	EDILCENTRO DI SIMONE MARCHETTA	SI		32,3294
204	D.M. COSTRUZIONI SRL	SI		32,3296
90	SORRENTI IMPIANTI S.R.L.	SI		32,3304
19	SCALISI CALOGERO	NO		32,3333
182	EUROINFRASTRUTTURE S.R.L.	SI		32,3358
227	PETTINATO COSTRUZIONI S.R.L.	SI		32,3366
153	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	SI		32,3369
166	CO.MAT. SOCIETA' COOPERATIVA	NO		32,3387
10	CASTELCO SOCIETA' COOPERATIVA	NO		32,3390
139	DIVITA PAOLO SRL UNIPERSONALE	SI		32,3390
194	G.F.COSTRUZIONI - S.R.L.	NO		32,3391
76	G.L. COSTRUZIONI S.R.L.	NO		32,3414
119	DUE ESSE COSTRUZIONI S.R.L.	SI		32,3428
150	ARCIERI COSTRUZIONI DI ARCIERI ANTONINO & C. S.N.C	SI		32,3433
203	LUTIVIEM SRL COSTRUZIONI GENERALI	SI		32,3456

136	NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI	SI		32,3457
100	MIGLIORE ARTE & COSTRUZIONE DI MIGLIORE DAVIDE & C. SAS	SI		32,3463
88	CO.MA.CA. SRL	SI		32,3469
155	AGOSTARO ROSARIO	SI		32,3477
193	DI MARIA COSTRUZIONI S.R.L.	NO		32,3481
127	S.B.S. COSTRUZIONI SRL	SI		32,3485
175	OPERA APPALTI S.R.L.	NO		32,3485
113	COCO SRL	SI		32,3487
103	LOVERAL SRL	NO		32,3514
226	S.V. COSTRUZIONI S.R.L.	SI		32,3537
158	DUE ESSE COSTRUZIONI	SI		32,3541
234	2 G COSTRUZIONI S.R.L.	NO		32,3541
22	OLIVA SRL	SI		32,3548
145	SICANIA SERVIZI S.R.L.	SI		32,3548
156	ATI - LA ROCCA ANGELO - (MANDATARIA) - LA ROCCA VINCENZO - (MANDANTE)	NO		32,3552
27	ANZALONE LUIGI & C. SRL	SI		32,3573
217	B&C COSTRUZIONI SRL	SI		32,3587
206	FERRARA S.R.L.	SI		32,3600
128	D. E D. DI PASQUALE GIUSEPPA S.A.S	SI		32,3602
80	IMPRESA EDILE STRADALE CAPOBIANCO GIUSEPPE	SI		32,3610
89	CANDELA NICOLO' S.R.L.	SI		32,3618
4	GEOGRAFICA COSTRUZIONI	NO		32,3623
236	COSEPA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO	SI		32,3636
105	COSMAK S.R.L.	NO		32,3666

209	PAOLO TROPEA COSTRUTTORI	SI		32,3689
52	AN.CO SRL	SI		32,3723
42	TERLATO GIOVANNI	SI		32,3736
188	TECNO APPALTI SRL	NO		32,3748
140	LA BRUNA DOMENICO	SI		32,3755
65	NA.SA. COSTRUZIONI S.R.L.	NO		32,3773
87	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC.COOP.	SI		32,3784
213	A.G.R. S.R.L.	SI		32,3812
31	EDILV SRL	SI		32,3849
46	FIAMMINGO COSTRUZIONI S.R.L.	SI		32,3873
147	DI.BI.GA.COSTRUZIONI SAS - (IMPRESA AUSILIARIA DI GIORGI S.R.L.)	SI		32,3888
40	EDIL TECNICA COSTRUZIONI- S.R.L.	SI		32,3891
118	INTESA VERDE SRL	SI		32,3911
110	EDIL GROUP S.R.L.	SI		32,3946
5	LEONE VINCENZO	SI		32,3963
102	MERIDIONE APPALTI SRL	NO		32,3978
37	EDIL SICULA SOC. COOP.	NO		32,3989
228	GRAZIANO COSTRUZIONI S.R.L.	NO		32,4123
85	ITALO TERMICA SICILIANA	SI		32,4124
2	AIELLO ANTONINO	SI		32,4191
152	IMPRESA EDILE PITRONE GEOM. FABIO	NO		32,4216
115	CO.ANT.SRL	SI		32,4228
91	CO.IN.SOT. S.R.L.	SI		32,4384
131	REALE GIUSEPPE	SI		32,4457

159	PISANO NUNZIO	SI		32,4623
165	NUOVA SUDIRON DI PINELLA S.R.L.	SI		32,4724
38	GEOTEK SRL	SI		32,4735
130	IMPRESA ED. GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	NO		32,4847
51	B.O.N.O. COSTRUZIONI - S.R.L.	SI		32,5049
86	PROGEMIR S.R.L.	NO		32,5422
123	TAU COSTRUZIONI S.R.L.	SI		32,5519
173	CALIGIORE COSTRUZIONI SRL	SI		32,5633
111	PRESTI - S.R.L.	NO		32,5763
16	TERRITO GIUSEPPE	SI		32,6221
222	PARRINO GAETANO ANTONINO	NO		32,6373
223	DI MENTO GEOM. ENRICO	NO		32,7303
219	COSTRUBO SOC.COOP.	NO		32,8033
221	LA VALLE VINCENZO IMPRESA EDILE ARTIGIANA	NO		32,8091
232	ECOMONITOR SOCIETA COOPERATIVA	NO		32,8145
220	ECOL 2000 S.R.L.	NO		32,8271
1	F2P COSTRUZIONI S.R.L	SI		32,8585
200	PREVITI SRL	NO		32,8761
29	TRINACRIA DI BELMONTE SOCIETA' COOPERATIVA	SI		33,0013
122	EPAS SRL	SI		33,3874
142	AEMME S.R.L.	SI		36,3336

La Commissione procede quindi alla determinazione della graduatoria per l'aggiudicazione con le modalità stabilite dal Bando e dal Disciplinare di Gara.
Le offerte ammesse risultano numero **233,** le offerte da escludere fittiziamente per il taglio delle ali risultano (233 x 10%) = **23,30** dovendosi arrotondare all'unità superiore vanno escluse fittiziamente n. **24** offerte che presentano il minor ribasso e n. **24** offerte che presentano il maggior ribasso.

Si procede a calcolare la media delle offerte rimaste dopo il taglio delle ali, che risulta essere **32,2827** .
Si calcola la soglia di anomalia, secondo la proceduta semplificata indicata dalla determinazione dell'Autorità di Vigilanza del 26/10/1999, che risulta essere **32,3360** .
La Commissione procede alla esclusione delle offerte che risultano pari o superiori alla soglia di anomalia (offerte anomali) e procede all'aggiudicazione dell'appalto all'impresa la cui offerta si avvicina per difetto alla soglia di anomalia di cui sopra ed all'individuazione del concorrente collocatosi al secondo posto in graduatoria.
Pertanto, viene stilata la seguente graduatoria a partire dal primo classificato:

N°	NUMERAZIONE OFFERTA	DITTA	RIBASSO
1	182	EUROINFRASTRUTTURE S.R.L.	32,3358
2	19	SCALISI CALOGERO	32,3333

La Commissione dichiara l'aggiudicazione provvisoria della gara, per l'importo complessivo di **€ 262.092,99** (Euro duecentosessantaduemilanovantadue/99) oltre **€ 15.768,36 (Euro quindicimila settecentosessantotto/36)**, relativi ad oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre ad **€ 122.499,98 (Euro centoventiduemilaquattrocentonovantanove/98)**, per oneri relativi al costo della manodopera non soggetti a ribasso, all'impresa: **EUROINFRASTRUTTURE S.R.L. - VIA PROVINCIALE N. 8 - 95010 - SANTA VENERINA (CT)** che ha offerto il ribasso del **32,3358%.**
Si constata che l'impresa aggiudicataria non è presente in aula.
Di seguito vengono aperte ed elencate le offerte **escluse:**

N	DITTE	BOLLO SI/NO	NOTE	RIBASSO
13	EMA COSTRUZIONI S.R.L.	NO		32,3182
48	GIUDICE COSTRUZIONI & SERVIZI S.R.L.	SI		32,2487
55	FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL	SI		32,0931
214	GALLUCCIO SRL	SI		28,2670

Il presente verbale costituisce provvedimento provvisorio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 9, comma 7, L.R. n. 12 del 12/07/2011, che verrà trasmesso all'Amministrazione Appaltante.
Costituiscono parte integrante del presente verbale i verbali di pari numero delle sedute del 20 , 22 , 23, 24 e 27 gennaio 2014.
Rimangono a carico dell' Amministrazione Appaltante gli adempimenti di cui all'art. 79 del D. Lgs 163/2006.
Copia del presente verbale viene trasmesso alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di propria competenza con riferimento, in particolare, all'art. 9, comma 7, della L.R. 12/2011 .
Si onera la Stazione Appaltante ad effettuare le verifiche di legge sulla regolarità contributiva dei concorrenti.
La seduta è chiusa alle ore 12,00.
La Commissione riconsegna al RAG tutti gli atti di gara per gli ulteriori adempimenti di legge , ivi compreso il plico contrassegnato con il N° 238 della ditta Progresso Group s.r.l. che si restituisce integro.

Del che perché consti, il presente verbale, composto da n. 12 pagine più la presente fin qui, redatto in duplice originale, di cui uno per gli atti dell'Ente Appaltante e l'altro per gli atti della Commissione, che previa lettura viene sottoscritto come segue:

LA COMMISSIONE

IL PRESIDENTE .....

IL VICE PRESIDENTE .....

IL COMPONENTE DELL'ENTE APPALTANTE .....

IL VERBALIZZANTE

.....

OSSERVAZIONI ALLA GARA: NESSUNA